



Legende:

- | | |
|--|---|
| Freiraum | Siedlung |
| Wald, Flurgehölze | vorwiegend Wohnen |
| wertvolle Grünstrukturen | Mischfunktion, Zentrumsbereich |
| Sportanlage | vorwiegend Gewerbe und Dienstleistung |
| Campingplatz | vorwiegend Landwirtschaft und Wohnen |
| Friedhof | Erweiterung Wohnen |
| Trenngrün | Abrundung Wohnen |
| Gewässer | Abrundung Funktionsmischung |
| Quelle / Brunnen | Abrundung Gewerbe |
| Naturgefahr Roter Hinweisbereich (WL V) | Abrundung des landwirtschaftlichen Weiters durch Sonderfläche |
| Naturgefahr Gelber Hinweisbereich (WL V) | neuer Standort Betriebsbaugelände |
| Retentionsfläche | Ansiedlung von Betrieben für die Nahversorgung |
| Trinkwasser Schon- u. Schutzgebiet | Erweiterung Gewerbe |
| Landschaftsschutz | neuer Gewerbestandort |
| Naturschutz | |
| Naturdenkmal | Soziale Infrastruktur |
| Biotop | Gemeindeamt |
| Archäolog. Fundstätte | Feuerwehr |
| Altlasten Verdachtsfläche | Kindergarten |
| Grünkeil | Volksschule |
| | Hauptschule |
| Verkehr | Gastgewerbeschule |
| Landesstraße | Kirche |
| Gemeindestraße | Altenheim |
| Radweg | Gemeindeamt in Bau |
| Parkplatz | Feuerwehr in Bau |
| Bushaltestelle mit 500m Einzugsbereich | |
| Lärmverdachtsbereich Handlungsstufe 1 | Technische Infrastruktur |
| Lärmverdachtsbereich Handlungsstufe 2 | Erweiterung der Kanalisation |
| Verbesserung der Parkplatzsituation | Hochspannungsfreileitung 110 KV ÖBB |
| Verbesserung der Verkehrssicherheit | Hochspannungsfreileitung 220 KV Verbund |
| | Hochspannungsfreileitung 30 KV |
| Sonstiges | Hochspannungsfreileitung verkabelt |
| Gemeindegrenze | Erdgas |
| Katastralgemeindegrenze | |

Gemeinde Obertrum

Räumliches Entwicklungskonzept Leitbild

Projektnummer: 9711
 Plan Nr.: L2
 Datum: 1999 11 02.

